

## 파주운정 경남아너스빌 디원

## 중도금 납부일정 변경안내

아너스빌 가족여러분의 가정에 행복이 충만하시기를 기원합니다.  
계약자님의 성원에 항상 감사드리며, 중도금 납부 일정과 관련하여 아래와 같이 안내드립니다.

금융기관과의 업무 협약 처리에 따라 공급계약서 상에 표기된  
**1차 중도금 납부일을 아래와 같이 변경**하오니 양해하여 주시기 바랍니다.

또한, 중도금을 자납하시는 계약자(중도금 대출 미신청자)께서도 변경된  
중도금 납부 일정에 따라 분양대금을 납부하여 주시기 바랍니다.

- 아 래 -

### ■ 중도금 납부 일정 변경 내용

구분	계약금(10%)	중도금(60%)						잔금(30%)
		1회(10%)	2회(10%)	3회(10%)	4회(10%)	5회(10%)	6회(10%)	
변경 전	계약 시	2023.03.14	2023.07.14	2023.11.14	2024.03.14	2024.07.12	2024.11.14	입주 시
변경 후	계약 시	2023.04.14	2023.07.14	2023.11.14	2024.03.14	2024.07.12	2024.11.14	입주 시

※ 중도금 1회차 납부일정 변경 : 2023.03.14 -> 2023.04.14

※ 1회차 중도금 납입일 변경으로 인한 연체료 발생은 없습니다.

※ 2회차 중도금부터는 기존 지정일에 진행될 예정이니 착오 없으시길 바랍니다.

### ■ 문의처

경남아너스빌 디원 031-941-7002

# 파주운정 경남아너스빌 디원 추가선택품목 계약 안내문

파주운정 경남아너스빌 디원 추가선택품목 계약 일정을 아래와 같이 안내해 드리오니  
원하시는 계약자님께서서는 견본주택에 내방하시어 계약을 진행하여 주시기 바라며,  
**금번 계약일정이 종료된 이후에는 공사진행 관계상 추가계약 및 변경, 취소가 불가함을**  
양지하시어 계약을 진행하여 주시기 바랍니다.

- 아래 -

## 1. 일정 및 장소

- 일정 : 201동 | 2023.03.30(목), 2023.04.01(토)  
202동 | 2023.03.31(금), 2023.04.02(일)  
203동 | 2023.03.26(일), 2023.03.29(수)  
204~206동 | 2023.03.25(토), 2023.03.27(월), 2023.03.28(화), 2023.04.03(월)
- 시간 : 10:00 ~ 16:00(점심시간 12시 ~ 13시, 마지막 입장은 15:00까지)
- 장소 : 파주운정 경남아너스빌 디원&리버 견본주택 (경기도 파주시 와동동 1463)

## 2. 구비 서류

- 신분증(주민등록 또는 자동차 운전면허증), 입금증
  - 분양계약서(분양계약서, 발코니 확장계약서) 원본
  - 인감도장 및 인감증명서(또는 본인서명사실확인서) => 증명서는 본인발급용만 인정
- ※ 대리인 방문 시 : 상기 계약자 구비서류 일체, 계약자 인감증명서 2통(위임용, 본인발급용), 계약자 및 대리인신분증

## 3. 계약금 납부 계좌 안내

납부은행	계좌번호	예금주명
KB국민은행	393301-04-095912	주택도시보증공사 동부PF금융센터

## 4. 유의사항

※ 내부 혼잡과 안전사고 방지를 위하여 계약자 본인 또는 대리인과 동반 1인만 입장이 가능하오니 이점 양해바랍니다.

## 5. 태양광 발전설비 설치 안내

파주운정지구 A18블럭 경남아너스빌 디원 공동주택의 공용부 전기요금 절감을 위하여 태양광 발전설비를 설치하고자 하오니 설치에 동의하는 세대는 동봉된 "태양광 발전설치 설치 동의서"를 확인하시어 계약자 서명 날인 후 계약자 인감증명서(본인서명사실확인원 대체 가능) 1부와 함께 제출하여 주시기 바랍니다.

구분	내용
구비서류	▶ 태양광 발전설치 동의서 ▶ 계약자 인감증명서(본인서명사실확인원 대체가능)
제출	※ 추가선택품목 계약일에 견본주택으로 내방하시어 제출바랍니다. ※ 동의서 분실 시 인감증명서만 지참하여 내방하시면 견본주택 내 비치된 동의서에 서명 날인 가능합니다.

※ 주차장이 협소하오니 대중교통을 이용하여 방문해 주시기 바랍니다.

※ 파주운정 경남아너스빌 디원 ☎ 031-941-7002

# Sh 수협은행 중도금대출 현장 자서 안내

## [파주운정 경남아너스빌 디원 아파트(A18블록)]

### ◆ 중도금 대출 조건 및 부대비용 안내 ◆

<p><b>대출대상</b></p>	<p>▶ 파주운정 경남아너스빌 디원 아파트 수분양자 중 아래 조건 모두 만족하는 분양계약자</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 계약금 10% 이상 납부 완료하신 당행 내부신용등급 1~7등급으로 여신적격자에 해당하고,</li> <li>- 주택도시보증공사(HUG) 보증서 발급에 이상이 없는 일반 수분양자 또는 분양계약자 (소득 미확인, 보증서 미발급, 당행 내부신용등급 부적격자는 대출이 불가할 수 있습니다)</li> </ul> <p>※ 보증신청인 포함 세대당 중도금대출 보증건수 2건 이내, 1인당 총 보증한도 5억원이하                  ※ 1인당 보증한도 : 한국주택금융공사(HF), 주택도시보증공사(HUG) 합산 기준                  ※ 공동명의 분양계약자 연대보증시 보증건수 1인당 2건이내 (단, HF 연대보증건수는 합산하지 않음)</p>																		
<p><b>대출금액</b></p>	<p>▶ 세대당 분양금액의 60%이내 [ 중도금 1~6회차 ]                  단, 주택도시보증공사(HUG) 보증서 발급금액을 초과할 수 없음</p>																		
<p><b>대출금리</b></p>	<table border="1" data-bbox="261 949 1497 1066"> <thead> <tr> <th>구 분</th> <th>기준금리</th> <th>가산금리</th> <th>대출금리(2023.02.27기준)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>COFIX신잔액(6개월변동)</td> <td>연 3.02 %</td> <td>연 2.68 %</td> <td>연 5.70 %</td> </tr> </tbody> </table> <p>※ 대출금리는 기준금리변동 등을 반영하여 대출실행일에 적용금리가 결정됩니다.                  ※ 중도금대출 회차별 실행에 따른 회차별 실행금리는 기준금리변동 등을 반영하여 변동될 수 있습니다.                  ※ 이자부과시기 및 방법 : 매 1개월 후취 / 이자 후불제</p> <p>▶ 이자 후불제 : 이자납부는 입주지정일 전일까지 시행사가 납부하고, 입주시 분양자가 시행사에 정산 납부하고, 입주지정일부터 분양자가 은행에 직접 납부하여야 합니다.</p>	구 분	기준금리	가산금리	대출금리(2023.02.27기준)	COFIX신잔액(6개월변동)	연 3.02 %	연 2.68 %	연 5.70 %										
구 분	기준금리	가산금리	대출금리(2023.02.27기준)																
COFIX신잔액(6개월변동)	연 3.02 %	연 2.68 %	연 5.70 %																
<p><b>대출기간</b></p>	<p>▶ 주택도시보증공사(HUG) 보증서 만기일 (대출상환방식 : 만기 일시상환)                  단, “보증기관 보증서 만기일, 입주지정일로부터 3개월이 되는날, 분양계약자 앞 소유권등기 완료일” 중 빠른날을 대출기한 만기일로 합니다.</p>																		
<p><b>부대비용 및 기타사항</b></p>	<p>▶ 인지세</p> <table border="1" data-bbox="261 1547 1497 1688"> <thead> <tr> <th>대출금액</th> <th>수입인지대금</th> <th>고객부담금</th> <th>비 고</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>5천만원초과~1억원 이하</td> <td>70,000원</td> <td>35,000원</td> <td>- 고객과 은행이 50%씩 부담 (현금수납 불가)</td> </tr> <tr> <td>1억원 초과~10억원 이하</td> <td>150,000원</td> <td>75,000원</td> <td>- 본인명의 비대면계좌 개설한 수협은행 계좌로 입금</td> </tr> </tbody> </table> <p>▶ 보증료</p> <table border="1" data-bbox="261 1760 1497 1890"> <thead> <tr> <th>보증기관</th> <th>보증료율</th> <th>비 고</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>주택도시보증공사(HUG)</td> <td>연 0.13%</td> <td>※ 보증료는 보증신청인(대출신청인) 부담 - 보증료는 본인명의 비대면계좌 개설한 수협은행 계좌로 입금</td> </tr> </tbody> </table> <p>보증료 할인관련      할인대상자별 서류는 접수일 또는 수협은행 파트너뱅크(앱)에서 제출 가능</p>	대출금액	수입인지대금	고객부담금	비 고	5천만원초과~1억원 이하	70,000원	35,000원	- 고객과 은행이 50%씩 부담 (현금수납 불가)	1억원 초과~10억원 이하	150,000원	75,000원	- 본인명의 비대면계좌 개설한 수협은행 계좌로 입금	보증기관	보증료율	비 고	주택도시보증공사(HUG)	연 0.13%	※ 보증료는 보증신청인(대출신청인) 부담 - 보증료는 본인명의 비대면계좌 개설한 수협은행 계좌로 입금
대출금액	수입인지대금	고객부담금	비 고																
5천만원초과~1억원 이하	70,000원	35,000원	- 고객과 은행이 50%씩 부담 (현금수납 불가)																
1억원 초과~10억원 이하	150,000원	75,000원	- 본인명의 비대면계좌 개설한 수협은행 계좌로 입금																
보증기관	보증료율	비 고																	
주택도시보증공사(HUG)	연 0.13%	※ 보증료는 보증신청인(대출신청인) 부담 - 보증료는 본인명의 비대면계좌 개설한 수협은행 계좌로 입금																	
<p><b>중도상환 수수료</b></p>	<p>▶ 중도상환수수료: 없음                  단, 다른 금융기관 등에서 중도금대출로 일괄상환하는 경우 1% 발생</p> <p>※ 계산식 : 중도상환수수료=중도상환금액X중도상환수수료율X(대출잔존기간/대출기간)</p>																		

**■ 금융소비자 유의사항**

- ※ 대출신청시 신용상태, 신용카드 연체기록, 금융기관 대출현황(카드대출, 현금서비스 포함) 등을 종합하여 심사함으로 대출금액이 감소하거나, 대출이 거절될 수 있습니다.
- ※ 상환능력에 비해 대출금 사용액이 과도할 경우 개인신용평점이 하락할 수 있으며, 개인신용평점 하락으로 금융거래와 관련된 불이익이 발생할 수 있습니다.
- ※ 일정기간 납부해야할 원리금이 연체될 경우 계약만료 기한이 도래하기 전에 모든 원리금을 변제해야 할 의무가 발생할 수 있습니다.
- ▶ **본 대출은 금리인하요구권 대상이 아닙니다.**
- ▶ **연체이자율은 『대출이자+연체가산이자율』로 적용되며, 연체가산이자율은 최고 연 3%, 연체최고이자율은 연 15%입니다. 상품에 따라 연체이자율이 일부 달라지는 경우가 있으므로 세부적인 사항은 대출거래약정서 등을 참고하시기 바라며, 그 밖의 자세한 내용은 영업점 직원에게 문의하셔서 설명을 받으실 수 있습니다.**
- ※ 계약체결 전 수협은행 홈페이지(www.suhyup-bank.com)의 상품설명서 및 약관을 읽어보시기 바랍니다.
- ※ 금융소비자는 금융소비자보호법 제19조1항에 따라 해당 상품 또는 서비스에 대하여 설명을 받을 권리가 있으며, 그 설명을 듣고 내용을 충분히 이해한 후 거래하시기 바랍니다.
- ※ 그 밖의 상품에 대한 자세한 내용은 가까운 영업점 혹은 고객지원센터(☎1588-1515/1644-1515)로 문의하시기 바랍니다.
- ※ 이 안내장 내용은 작성시점 기준이며, 향후 금융시장 등 변동에 따라 달라질수 있습니다.
- ※ 이 안내장은 관계 법령 및 내부통제 기준에 따른 절차를 준수하였습니다.

**중도금대출 자서기간 및 자서장소 안내**

<b>2023.03.25. ~ 2023.04.03.(10일간) 10:00 ~ 16:00</b>				
<b>대출접수기간</b>	<b>201동</b>	<b>202동</b>	<b>203동</b>	<b>204동, 205동, 206동</b>
	2023.03.30.(목) 2023.04.01.(토)	2023.03.31.(금) 2023.04.02.(일)	2023.03.26.(일) 2023.03.29.(수)	2023.03.25.(토) 2023.03.27.(월) 2023.03.28.(화) 2023.04.03.(월)
	<b>자서사전예약 2023.03.15.~2023.03.19. (홈페이지 예약)</b>			
<b>자 서 장 소</b>	경기도 파주시 와동동 1463번지 (파주운정 경남아너스빌 디원 견본주택)			

**중도금대출 동별 취급지점 및 연락처**

동	담당지점	담당자	전화번호	팩스번호
201동	[일산지점]	담당자 : 유근수 대리	031-901-5346 (연결 후 8번)	031-901-5350
202동	[신사역지점]	담당자 : 이효석 대리	02-3448-4667 (연결 후 8번)	02-3448-4671
203동	[역삼금융센터]	담당자 : 장선아 대리	02-2051-8310 (연결 후 8번)	02-2051-8314
204동, 205동, 206동	[뚝섬역지점]	담당자 : 이주영 대리	02-498-6211 (연결 후 8번)	02-498-6615
비대면 조작 오류 발생 시	☎1588-1515	※ 비대면(앱) 조작 중 문의 사항이 있거나 오류 발생 시 당행 콜센터 (1588-1515 연결번호 0번→3번)으로 연락 바랍니다.		

## 수분양자 중도금 대출 자서 관련 유의 사항

- 대출 신청 자서 대기시간 및 혼잡도를 줄이고자 사전에 자서예약을 받고자 하오니 동별 담당 영업점을 확인하신 후 **사전예약신청을 부탁드립니다.**
- 당행은 스마트폰뱅킹을 통한 통장개설, 사전동의서제출 등의 안내 및 절차를 교부해 드렸는바, 해당 업무를 완료하신 고객님께서서는 자서시간 및 대기시간 단축(10~15분 소요)이 가능하나,
- **위 절차 미완료 및 본인 명의 핸드폰 미소지로 종이서류 작성 고객님께서서는 업무처리 등을 위한 소요시간(약 1시간 소요)으로 불편할 수 있음을 알려드립니다.**
- 스마트폰뱅킹을 통한 **통장개설 및 집단대출 사전동의서제출 프로세스 진행시 관리점(비대면안내장)**을 꼭 확인해 주시길 부탁드립니다.
- 프로세스 진행시 문의사항은 수협은행 콜센터(1588-1515)로 문의하여 주시기 바랍니다.

해당업무	콜센터 전화 번호	서비스 연결 번호
통장개설 관련	1588-1515	0번 → 3번(스마트폰 뱅킹 상담)
집단대출 사전동의서제출 관련		0번 → 8번(중도금관련 상담)

## ◆ 준비 서류 [ 공통서류 및 소득서류 모두 준비하셔야 합니다 ]

- ※ 계약자 본인 방문필수, 공동명의일 경우 공동명의인 모두 방문  
(공동명의인은 필수 공통서류 및 소득서류 각각 준비)
- ※ 모든 서류는 최근 1개월 이내 발급분  
단, 국세(8번), 지방세(9번) 납세증명서 유효기일은 2023년 04월 14일 이후여야 합니다.
- ※ 성명 및 주민등록번호(13자리) **모두 표시되도록 발급**

구분	서류명	발급 시 주의사항	
공 통 준 비 서 류	1	인감증명서, 인감도장 <b>본인명의 스마트폰</b>	※ 인감증명서 본인 발급분 (대출신청인 및 공동명의자) ※ 스마트폰 (공동인증서 또는 금융인증서 필요)
	2	분양(공급)계약서 원본	※ 분양(공급)계약서 원본 지참 -증여자(증여계약서-지자체검인도장 날인본)
	3	신분증	주민등록증 또는 운전면허증. 단, 여권 등 기타신분증은 불인정
	4	건강보험 자격득실확인서(전체분)	※ 국민건강보험공단 홈페이지 출력 또는 1577-1000 전화 후 팩스 요청
	5	주민등록등본	※ 세대원 <sup>주1)</sup> 주민등록번호 전부표시 및 가족관계 포함 ※ 배우자와 별도 세대 구성시에는 배우자의 주민등록등본 추가 제출
	6	주민등록초본 (과거 5년이상 주소 표시)	※ 등본상 세대원 전원 주민등록초본(미성년자 포함) - 주민등록번호 전부표기 ※ 배우자 분리세대일경우에는 배우자 등본상의 세대원(배우자포함) 초본 추가제출
	7	가족관계증명서(상세)	※ 대출신청인 기준으로 상세발급, 주민등록번호 전부표시
	8	국세납세증명서	※ 세무서, 주민센터 및 인터넷(정부24발급) (대출신청인 및 공동명의자)
	9	지방세납세증명서	※ 2023.03.20. 이후 발급하여 유효기간이 2023.04.14.이후일 것
소 득 서 류	급여소득자	재직증명서 + 근로소득원천징수영수증 최근 2개년도(2022년도, 2021년도) ☞ 단기재직자: 재직증명서 및 급여명세서(회사직인 날인) 최근 1개월분 이상 + 급여입금통장 입금내역 사본 ☞ 현재 휴직자: 휴직 전 1년간 급여명세표(회사직인 날인) + 급여입금통장 입금내역 사본 ☞ 복직자: 복직 이후 현재까지 급여명세표(회사직인 날인) + 급여입금통장 입금내역 사본	
	사업소득자 (개인사업자)	사업자등록증(사본)+소득금액증명원(사업소득원천징수영수증) 최근 2개년도(2021년, 2020년) ☞ 신규(단기)사업자는 건강장기요양보험료 납부확인서(최근3개월)로 제출 가능 <b>(단, 지역세대주이면서 사실증명원 제출시만 가능)</b>	
	프리랜서 (보험모집인등)	위촉계약서 등 + 소득금액증명원 최근 2개년(2021년, 2020년) ☞ 단기근무자는 사업소득원천징수영수증(연말정산용) 제출 가능	
	연금소득자	연금증서(연금수급권자확인서 등) + 연금수급자료 최근 2개년도(통장거래내역확인서) ☞ 국민연금, 공무원연금, 사학연금 등 연금수급권자	
	기타소득자 (사실증명원 + ABC중 택1)	사실 증명원 <b>(★필수★)</b>  기타소득자는 반드시 사실증명서를 제출해야 합니다. 홈텍스(민원증명→사실증명신청→사실증명발급)또는 주민센터, 세무서 발급 가능 소득세신고사실이 없다는 사실증명서를 제출함에 아래의 추가서류를 제출해야함  관련 증빙서류 (해당 서류제출) A. 건강장기요양보험료납부확인서 (최근 3개월)      건강보험 지역세대주만 인정 B. (국민)연금산정용 가입내역확인서 (최근 3개월)      국민연금납부자만 인정 C. 2022년도 신용카드 연말정산용 확인서(1장짜리)      국세청(홈텍스)발행분 소득공제용 신용카드 사용내역서(카드사발급)	

주1) 세대원은 세대별 주민등록표상에 배우자, 직계존속(배우자의 직계존속 포함), 직계 비속 및 그 배우자를 말하며, 세대분리된 배우자 및 그 배우자와 동일세대를 이루고 있는 직계비속 및 그 배우자를 포함.

- ※ 외국인 : 공통서류 이외에 외국인등록증, 여권, 외국인등록 사실증명, 국내거소신고사실증명원 모두 준비(비대면 약정불가)
- ※ 위의 소득증빙서류 제출 항목들이 불가한 경우 대출이 불가합니다
- ※ 준공 시 DSR 및 주택담보규제에 따라 잔금대출 불가할 수 있습니다.

## 【주택도시보증공사(HUG) 보증료 할인대상 및 준비서류】

- ▶ 서류제출방법 : 대출서류접수일 또는 수협파트너뱅크 앱에서 제출가능(중도금대출서류와 중복되는 경우 제출 생략)
- ▶ 할 인 율 : 대상자일 경우 할인 후 최저 보증료율 0.05% 적용 예정
- ▶ 할인대상심사 : 계약자의 보증신청일 자격기준으로 판단하며, 대상자 확정은 별도 심사를 통해 결정, 중복할인 불가  
※기타 세부사항은 보증기관 홈페이지를 참조하시기 바랍니다. (보증기관 : 주택도시보증공사, TEL:1566-9009)

보증료 할인 적용대상		준비서류
<b>저소득가구 (40%할인)</b>	-보증신청인(배우자 포함)의 연소득이 40백만원 이하	○ 본인 + 배우자 소득확인서류
<b>다자녀가구 (40%할인)</b>	-보증신청인의 민법상 미성년자녀가 3인 이상인 다자녀가구	○ 주민등록등본 또는 가족관계증명서
<b>장애인가구 (40%할인)</b>	-보증신청인 또는 배우자, 보증신청인(배우자포함)의 직계존비속인 세대원 중 1인 이상이 장애인증명서 발급대상자인 가구	○ 주민등록등본 ○ 장애인증명서 또는 장애인등록증(복지카드)
<b>고령자가구 노인부양가구 (40%할인)</b>	-보증신청인 또는 배우자, 보증신청인(배우자 포함)의 직계존속인 세대원 중 1인 이상이 만 65세 이상인 고령자가구 또는 노인부양가구 -노인부양가구의 경우 보증신청일 기준 1년 이상의 기간 동안 만 65세 이상인 고령자와 동일한 세대를 구성하고 있는 가구	○ 주민등록등본
<b>신혼부부 (40%할인)</b>	-피보증인과 그의 현재 배우자의 합산 연소득이 6천만원 이하이고, 혼인기간 7년 이내인 신혼부부 (3개월 이내 결혼 예정자 포함)인 경우	○ 혼인관계증명서, 본인+배우자 소득확인서류 (3개월 이내 결혼예정자인 경우 청첩장, 예식장 계약서)
<b>한부모가족 (60%할인)</b>	-피보증인이 한부모가족지원법에 따라 지원되는 한부모 가족인 경우	○ 한부모가족증명서
<b>다문화가족 (40%할인)</b>	「다문화가족지원법」제2조 1호에 따라 피보증인의 배우자가 외국인이거나 귀화로 인한 국적취득자 또는 배우자 있는 피보증인이 귀화로 인한 국적취득자인 가구	○ 외국인등록증 사본+혼인관계증명서 또는 가족관계증명서 (외국인등록증이 없는 경우 외국인등록사실증명서)
<b>국가유공자 (40%할인)</b>	-보증신청인 또는 배우자, 피보증인(배우자포함)의 직계 존비속인 중 1인 이상이 국가유공자 또는 국가유공자의 선순위 유족인 가구	○ 각 대상자별증서(유족증 사본) 또는 각 대상자 확인원(유족증확인원)
<b>의사상자 (40%할인)</b>	-피보증인 또는 배우자, 피보증인(배우자포함)의 직계존비속인 세대원 중 1인 이상이 의사상자 등 예우 및 지원에 관한 법률에 따라 의사자 증서, 의사자 유족증, 의사자 증서, 의사자증으로 의사자 본인 또는 의사상자 수권자임을 확인받은 경우	○ 의사자(유족)증 사본 또는 의사자 증서 ○ 의사자(유족)증 사본 또는 의사자 증서
<b>모범납세자 (10%할인)</b>	-보증신청인이 국세청 표창규정에 따라 납세자의 날에 정부 포상 또는 국세청장표창 이상 수상한자로서 우대기간이 종료되지 아니한 경우	○ 모범납세자 증명서(우대기간 이내)산업훈장, 산업포상, 대통령표창, 국무총리표창, 기획재정부장관표창, 국세청장표창에 한함
<b>독거노인가구 (60%할인)</b>	-보증신청인이 배우자, 직계존비속, 친족 등의 동거인 없이 단독세대주인 만65세 이상의 고령자	○ 주민등록등본



# 수협은행 중도금대출 비대면과정 안내

## ① 준비물 ▶ 필수사항 ◀

① 본인 명의 스마트폰	② 본인 명의 공동인증서 또는 금융인증서	③ 대출신청점의 본인 명의 입출금계좌
--------------	---------------------------	-------------------------

※ 공동계약자인 경우 위 목록 중 ③번을 제외하고 동일합니다.

### ※수협은행 banking앱 설치방법※

<b>안드로이드-삼성, LG등</b> 	<b>아이폰 -애플</b> 
Play store 접속>수협파트너뱅크개인 검색>설치	App store 접속>수협파트너뱅크개인 검색>설치

## ② 중도금대출 전체 진행단계

<b>1단계</b> 비대면 계좌개설	▶	<b>2단계</b> 집단대출 사전동의서 제출	▶	<b>3단계</b> 현장자서 및 서류제출	▶	<b>4단계</b> 비대면약정	▶	<b>5단계</b> 대출실행
현장방문일 이전까지 해당 단계를 비대면으로 완료해오시길 바랍니다. *상세방법 6~8p참조		23.03.25~04.03 자서기간내 신청장소로 방문		23.04.07~04.10 *상세방법 9~10p참조		23.04.14		

- 모든 과정은 비대면으로 진행됩니다. (위 일정표를 참고하여 순서에 따라 진행해주세요)
- 비대면 계좌개설이 불가능한 경우 현장에서 직원에게 문의해주세요. (2단계는 그대로 진행해주세요.)
- 대출실행일에 중도금대출이 실행되며 대출이 불가능한 경우, 영업점에서 개별 연락드릴 예정입니다.

## ③ 동/호수별 대출관리점 안내

동	담당지점	담당자	전화번호	팩스번호
201동	[일산지점]	담당자 : 유근수 대리	031-901-5346	031-901-5350
202동	[신사역지점]	담당자 : 이호석 대리	02-3448-4667	02-3448-4671
203동	[역삼금융센터]	담당자 : 장선아 대리	02-2051-8310	02-2051-8314
204동, 205동, 206동	[뚝섬역지점]	담당자 : 이주영 대리	02-498-6211	02-498-6615
비대면 조작 오류 발생 시	☎1588-1515	* 비대면(앱) 조작 중 문의 사항이 있거나 오류 발생 시 당행 콜센터 (1588-1515 연결번호 0번→3번)으로 연락 바랍니다.		



1단계-비대면 계좌개설

[주의] 7.영업점 선택 시 본인 대출배정영업점(독도지점X)으로 선택

### 1.계좌개설 메뉴접속

파트너뱅크에 접속한 뒤 최초 홈화면에서 우측상단 메뉴(≡) 버튼을 선택합니다.  
\*경로:메뉴>비대면서비스>비대면계좌개설

### 2.통장개설 메뉴접속

- 회원구분:수협은행 선택  
이용절차 확인 후 다음

### 3.휴대폰 본인인증

\*본인 명의 휴대폰 필수  
※이때, 단기간 다수계좌개설 등으로 인하여 계좌개설이 불가능한 경우 당일 현장에서 문의해주세요. (2단계 집단대출사전동의로 이동하여 진행)

### 4.신분증 촬영

주민등록증 또는 운전면허증 (\*빛반사에 유의하세요).

### 5.본인계좌 인증

당/타행 본인 계좌번호 입력 →계좌확인 선택 후 수협0000 4자리 숫자 입력 (즉시 입금내역 확인이 가능한 계좌여야 함)

### 6.고객거래 확인

\*고객거래확인서 작성

### 7.계좌정보 입력

상품명 : Real통장(추천)  
영업점 : 대출 영업점(중요)  
권유자 : 대출 영업점 담당자 (2페이지 본인 대출영업점 확인!)

### 8.계좌개설 완료

권유자 입력 필수  
201동 유근수  
202동 이효석  
203동 김도균  
204,205,206동 이주영

전자금융가입 및 금융인증서 (미보유자) 발급 진행  
\*디지털OTP로 보안매체 발급  
\*금융인증서로 인증서 발급

# (미가입자인 경우) 전자금융 가입 - 디지털otp 및 금융인증서 발급

### 1. 전자금융 가입

전자금융가입 버튼 선택

### 2. 디지털otp발급

디지털OTP(보안매체)비밀번호 6자리 등록 ※비밀번호를 꼭 기억하세요.

### 3. 전자금융 가입 완료

전자금융 가입 완료 후 인증센터로 이동하여 인증서 발급

### 4. 인증서 발급

※금융인증서란?  
클라우드에 인증서를 보관하여 도용, 분실걱정없이 6자리 숫자로 편리하게 사용하는 금융결제원 인증서(금융기관 합산 1인당 1개 발급 가능)

등록하고자 하는 인증서 선택 (금융인증서 또는 공동인증서)

### 5. 약관 동의

※이미 타행에서 금융인증서를 발급한 경우, 타행인증서 등록 팝업 생성

(예시) 금융인증서 발급 과정 \*이용약관 확인 후 전체동의

### 6. 주민등록번호 입력

### 7. 추가인증

추가인증 진행 \*인증번호 입력 후 인증확인 버튼 선택 → 다음

### 8. 인증서 발급완료

2. 디지털 OTP발급에서 설정한 비밀번호 6자리 입력

## 2단계-집단대출 사전동의서 제출

※진행 중 문의사항 발생 시 ☎1588-1515 연결 후 0번→8번

**201동**  
일산지점



일 산 지 점  
Mobile branch

**202동**  
신사역지점



신 사 역 지 점  
Mobile branch

**203동**  
역삼금융센터



역삼금융센터  
Mobile branch

**204,205,206동**  
독섬역지점



독 섬 역 지 점  
Mobile branch


▲ **배정받은 대출 영업점 큐알코드를 스캔하면 사전동의서제출 메뉴로 바로 이동합니다.**

**1.휴대폰 본인인증**



비대면계좌개설이 어려운 경우  
→“아니오,가지고 있지 않습니다.”

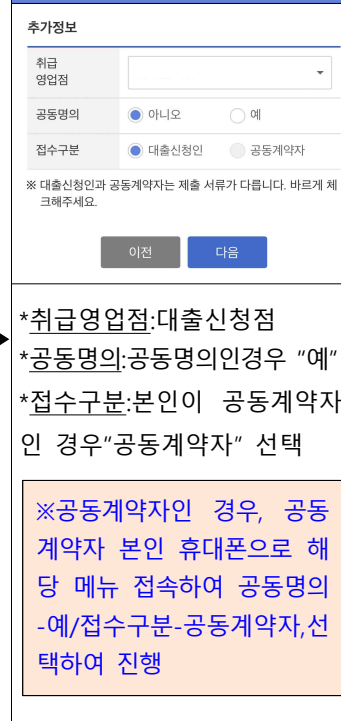
**2.사업장 선택**



※큐알코드로 접속시 사업장  
명과 관리번호가 자동 세팅

\*‘조회’ 선택 후 본인 사업장이  
맞는지 확인


**3.추가정보 입력**



\*취급영업점:대출신청점  
\*공공명의:공공명의인 경우 “예”  
\*접수구분:본인이 공동계약자  
인 경우“공동계약자” 선택

※공동계약자인 경우, 공동  
계약자 본인 휴대폰으로 해당  
메뉴 접속하여 공공명의  
-예/접수구분-공동계약자,선택  
하여 진행

**4.약관 동의**



\*필수동의 및 선택동의 체크

**5.고객정보 입력**



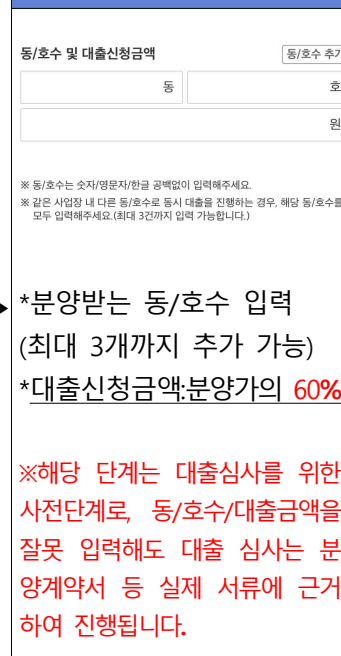
수협은행 고객정보에 등록된  
휴대폰번호와 일치해야만 진행  
가능합니다.

**6.대출신청정보 입력**



\*직업직위 조회 선택하여  
직업직위 입력

**7.대출신청정보 입력**



\*분양받는 동/호수 입력  
(최대 3개까지 추가 가능)  
\*대출신청금액:분양가의 60%

※해당 단계는 대출심사를 위한  
사전단계로, 동/호수/대출금액을  
잘못 입력해도 대출 심사는 분  
양계약서 등 실제 서류에 근거  
하여 진행됩니다.

**8. 내용확인/전자서명**



\*보유중인 인증서(택1)하여 전  
자서명시 최종 제출 완료

## 3단계-비대면 약정

※문의사항 발생 시 ☎1588-1515연결 후 0번→8번 (이용시간:평일 9시~18시)

-신청기간에 맞춰 비대면약정신청이 가능한 링크를 담은 문자를 발송해드릴 예정입니다.

**고객님의 비대면약정 신청기간은 ( 2023.04.07.(금) )~( 2023.04.10.(화) )입니다.**

### 1.파트너뱅크 앱 접속



파트너뱅크접속 후 홈화면에서 우측상단 메뉴(≡)선택  
\*경로:메뉴>대출>영업점서비스>중도금대출

### 2.메뉴 접속



- "중도금대출" 선택

(공동명의인 경우, 차주가 본인 휴대폰으로 중도금대출 약정 신청한 뒤 공동계약자 본인 휴대폰으로 위 메뉴 접속하여 "공동계약자인증" 선택)

### 3.휴대폰 본인인증



앱에서 바로 로그인하여 접속한 경우, 6.고객기본정보 입력단계에서 휴대폰 본인인증 실시

### 4.분양정보 선택



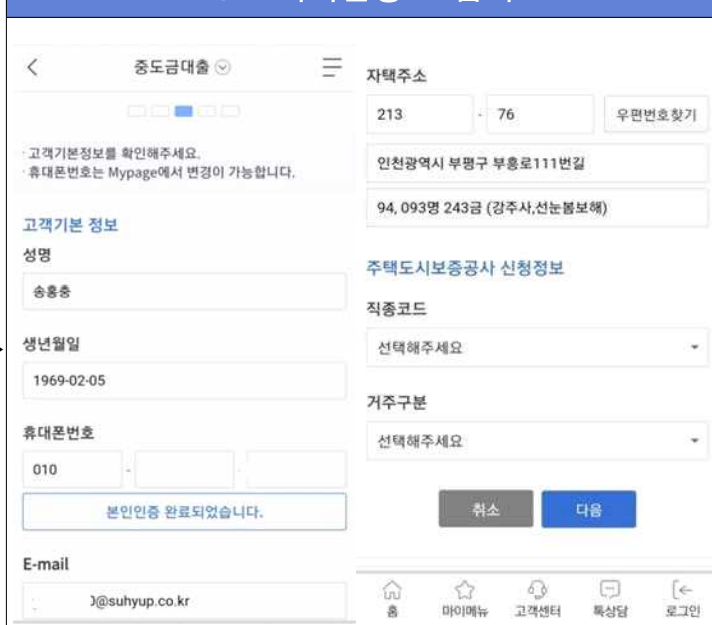
분양정보 확인 후 선택  
※진행상태를 꼭 확인하세요.  
-신청가능 상태일 때 비대면 약정 신청 가능합니다.

### 5.중요사항 확인



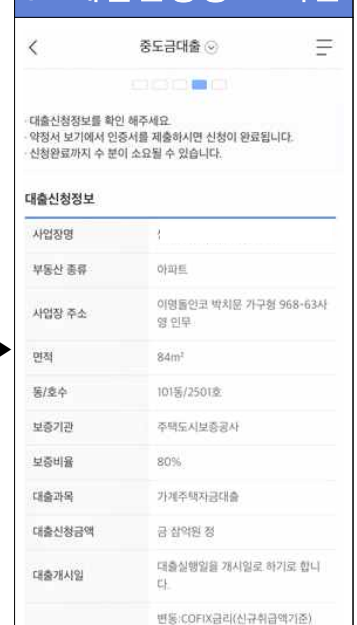
계약체결 전 중요사항 안내 내용 확인 및 동의

### 6.고객기본정보 입력



고객기본정보 확인 및 입력

### 7. 대출신청정보 확인



## 8. 추가정보 입력 및 약정완료

**추가입력정보**

**결혼구분**  
 선택해주세요  
 해당사항 없음

**보증료할인**  
 보증료할인정보  
 해당사항 없음  
 ※ 보증료 할인 대상 고객님의 해당 항목을 선택해주세요.

**대체 연락처**  
 -  -   
 대체연락처?  
 ※ 보증료 할인서류를 이미 제출하신 경우에는 다시 제출하실 필요 없습니다.

**수입인지세 출금정보**  
 인지세정보  
 납부할 인지세 75,000원

**출금계좌**  
 출금계좌안내  
 출금계좌번호 선택  
 위 계좌에서 수수료와 대출이자 출금을 위해 자동대체지급을 약정합니다.  
 위 계좌에서 수수료와 대출이자 출금을 위해 자동대체지급을 약정합니다.  
 ※ 이차후불제사업장의 경우 대출이자는 시행(시공)사가 대납하는 기간 동안은 출금되지 않으며 대납종료 후 별도의 자동이체등록이 필요할 수 있습니다.

**계약서류 제공 의무**  
 계약서류제공안내  
 [금융소비자보호에 관한 법률]에 의거하여 대출실행과 동시에 의무적으로 제공되는 계약서류는 문자메시지 전송방식 [받는번호: 010-1234-5555] 으로 제공됩니다.  
 위 계약서류 제공 의무를 확인합니다.  
 위의 정보로 작성된 대출 약정서를 미리보기 후 인증서로 서명합니다.

**Notice**  
 ※ 고객님의 사항은 담당 영업점으로 문의하여 주시기 바랍니다.

-출금계좌: 인지세를 납부할 대출관리점 계좌를 선택하세요.  
 -보증료할인: 보증료할인대상인 경우 해당 항목을 선택하세요.  
 ※대출계약서류는 알림톡/문자메시지로 발송됩니다.

## 9. 대출서류 및 서비스안내 동의

**중도금대출**

[선택] 개인(신용)정보 수집,이용동의서(상품 서비스안내동)

전체동의

[필수] 중도금대출 및 집담대출 취급유의사항

[필수] 은행여신거래기본약관(가계용)

[필수] 대출거래 약정서(가계용)

[필수] 가계주택담보대출 상품설명서

[필수] 대출금지금융위임장

[필수] 확약서(중도금대출용)

[필수] 담보제공약정서(후취담보용)

[필수] 자동대체지급약정서

[필수] 대출상담 및 신청서(가계용, 개인사업자용)

[필수] 개인(신용)정보 수집·이용·제공동의서(여신금융거래설정용)

[필수] 개인(신용)정보 조회동의서

예  아니요

전자적 전송매체를 통한 광고성 정보의 수신을 동의하시겠습니까?  
 ※ 마케팅 활동 동의하셔야 이벤트 등에 참여하실 수 있습니다.

동의함  동의안함

상품서비스 안내 수단 (전체선택)

문자메시지  이메일  
 전화  DM

비대면 약정 대상 서류 확인 후 동의 및 서명

## 10. 중요사항 확인 및 전자서명

**중도금대출**

**중요사항안내**

대출금액 300,000,000원

대출금리 변동:COFIX금리(신규취급액기준)+1.46%

중도상환수수료 해당없음

기타수수료 전매로 인한 채무인수시 전매취급수수료 100,000원을 납부합니다.

기타특약사항 준공 전 타 금융기관 처입으로 중도상환시 중도상환수수료로 대출상환 원금의 1% 징구

위 내용에 대해 충분히 설명듣고 이해함.

**인증 방법 선택**

인증방법을 선택해주시기 바랍니다.

인증방법(공동인증서 또는 금융인증서) 선택하여 전자서명

## 11. 다운로드 및 완료

**중도금대출(신규)약정서류 다운로드 시 약정신청이 최종 완료됩니다.**

수협은행은 계약서류 제공의무에 따라 고객님의 작성한 서류 및 교부서류사본 일체를 제공하오니 반드시 다운로드 해주시기 바랍니다.

약정서류를 다운로드 받아야 신청이 최종 완료됩니다.

※공동명의인 경우, 공동계약자가 본인 휴대폰으로 해당 메뉴 재접속하여 신청등록을 한 뒤, 대출신청인이 약정서류를 다운로드해야 최종 완료됩니다.

## 비대면 보증료할인서류 제출

※ 1)현장에서 증빙서류를 제출하지 않은 경우

또는 2)비대면약정시 보증료할인을 선택한 경우에 해당합니다.

- 접속경로: 파트너뱅크앱>메뉴>대출>영업점서비스>중도금대출>보증료할인 서류제출
- 해당 메뉴에 접속하여 본인이 신청한 보증료할인대상에 맞는 증빙서류를 사진촬영하여 업로드 해주시기 바랍니다.

## ⑤ 주의사항

※【공동계약자가 있는 경우 필수】 공동계약자 인증방법

- 1)차주 "비대면약정" 신청→2)공동계약자 "공동계약자 인증"→3)차주 "계약서류 다운로드"시 최종 완료
- (유의사항) 대출신청인의 신청완료 후 일주일 내에 공동계약자가 인증하지 않으면 신청정보가 삭제됩니다.

※신청완료 확인방법 ▶ 『진행상태』를 확인해주세요!

<p>- (신청완료 후) 중도금대출 메뉴 접속하여 ①휴대폰본인인증 → ②사업장선택 화면의 진행상태가 "신청완료"이면 정상적으로 신청이 된 상태이며, 영업점에서 담당자가 내용검토를 마치면 진행상태가 "영업점확인완료"로 변경됩니다.</p>	<p>고객님의 분양정보입니다.</p> <table border="1"><tr><td>사업장명</td><td>행복한아파트</td></tr><tr><td>신청기간</td><td>2020-05-18~2020-05-31</td></tr><tr><td>면적</td><td>84m<sup>2</sup></td></tr><tr><td>동</td><td>2017동</td></tr><tr><td>호수</td><td>1116호</td></tr><tr><td>진행상태</td><td>신청완료</td></tr></table>	사업장명	행복한아파트	신청기간	2020-05-18~2020-05-31	면적	84m <sup>2</sup>	동	2017동	호수	1116호	진행상태	신청완료
사업장명	행복한아파트												
신청기간	2020-05-18~2020-05-31												
면적	84m <sup>2</sup>												
동	2017동												
호수	1116호												
진행상태	신청완료												
<p>- "영업점확인완료" 상태에서는 고객님의 신청취소를 할 수 없으며 신청내용에 변경이 필요하신 경우는 수협은행 대출관리점 담당자에게 연락해주시기 바랍니다.</p>													

## 자서현장 방문 전 안내 사항

※ 아래 내용은 은행연합회 지침에 따라 「방문판매 모범규준」에 의거하여 사전 안내드리는 사항입니다.

<b>방문일시</b>	<b>2023년 03월 25일 ~ 2023년 04월 03일 10:00 ~ 17:00</b>					
<b>방문판매 (서류자서) 임직원</b>	소 속	일산지점	소 속	일산지점	소 속	일산지점
	성 명	주희정	성 명	유근수	성 명	이지연
	연락처	031-901-5346	연락처	031-901-5346	연락처	031-901-5346
	내 용	아파트 중도금대출	내 용	아파트 중도금대출	내 용	아파트 중도금대출
<b>방문판매 (서류자서) 임직원</b>	소 속	일산지점	소 속	일산지점	소 속	일산지점
	성 명	진현국	성 명	최현숙	성 명	나유승
	연락처	031-901-5346	연락처	031-901-5346	연락처	031-901-5346
	내 용	아파트 중도금대출	내 용	아파트 중도금대출	내 용	아파트 중도금대출
<b>방문판매 (서류자서) 임직원</b>	소 속	신사역지점	소 속	신사역지점	소 속	일산지점
	성 명	김수영	성 명	임지영	성 명	이호현
	연락처	02-3448-4668	연락처	02-3448-4668	연락처	031-901-5346
	내 용	아파트 중도금대출	내 용	아파트 중도금대출	내 용	아파트 중도금대출
<b>방문판매 (서류자서) 임직원</b>	소 속	신사역지점	소 속	신사역지점	소 속	신사역지점
	성 명	이용준	성 명	권혁배	성 명	이효석
	연락처	02-3448-4668	연락처	02-3448-4668	연락처	02-3448-4668
	내 용	아파트 중도금대출	내 용	아파트 중도금대출	내 용	아파트 중도금대출
<b>방문판매 (서류자서) 임직원</b>	소 속	역삼금융센터	소 속	역삼금융센터	소 속	역삼금융센터
	성 명	정 미 영	성 명	김 도 균	성 명	장 선 아
	연락처	02-2051-8311	연락처	02-2051-8311	연락처	02-2051-8311
	내 용	아파트 중도금대출	내 용	아파트 중도금대출	내 용	아파트 중도금대출
<b>방문판매 (서류자서) 임직원</b>	소 속	뚝섬역지점	소 속	뚝섬역지점	소 속	뚝섬역지점
	성 명	이주영	성 명	윤주희	성 명	김현우
	연락처	02-498-6211	연락처	02-498-6211	연락처	02-498-6211
	내 용	아파트 중도금대출	내 용	아파트 중도금대출	내 용	아파트 중도금대출
<b>방문판매 (서류자서) 임직원</b>	소 속	뚝섬역지점	소 속	뚝섬역지점	소 속	뚝섬역지점
	성 명	김준이	성 명	유혜미	성 명	김성원
	연락처	02-498-6211	연락처	02-498-6211	연락처	02-498-6211
	내 용	아파트 중도금대출	내 용	아파트 중도금대출	내 용	아파트 중도금대출
<b>권유상품 종류</b>	상품종류	아파트 중도금대출				
	상 품 명	집단주택자금대출(주택중도금납입자금-가계주택자금대출)				
	내 용	계약금 10%이상 납입한 아파트 수분양자들을 대상으로 중도금 납입자금 대출				

파주운정 경남아너스빌 디원

추가선택품목 신청서 [84A, 84B]

1. 천장형 시스템에어컨

제조사	선택형	선택안	설치위치	총수량	공급금액	계약금(10%, 계약 시)	잔금(90%, 입주 시)	선택
삼성전자	IOT 보급형 (공기청정 無)	선택1	거실+침실1	2	3,500,000	350,000	3,150,000	<input type="checkbox"/>
		선택2	거실+주방+침실1	3	4,800,000	480,000	4,320,000	<input type="checkbox"/>
		선택3	거실+주방+침실1+침실2,3 중 택1	4	6,100,000	610,000	5,490,000	침실2 <input type="checkbox"/> 침실3 <input type="checkbox"/>
		선택4	거실+주방+침실1+침실2+침실3	5	7,400,000	740,000	6,660,000	<input type="checkbox"/>
	IOT 고급형 (공기청정 有)	선택1	거실+침실1	2	3,900,000	390,000	3,510,000	<input type="checkbox"/>
		선택2	거실+주방+침실1	3	5,300,000	530,000	4,770,000	<input type="checkbox"/>
		선택3	거실+주방+침실1+침실2,3 중 택1	4	7,300,000	730,000	6,570,000	침실2 <input type="checkbox"/> 침실3 <input type="checkbox"/>
		선택4	거실+주방+침실1+침실2+침실3	5	8,900,000	890,000	8,010,000	<input type="checkbox"/>

2. 가전기기

품목		제조사	공급금액	계약금(10%, 계약 시)	잔금(90%, 입주 시)	선택		
비스포크 패키지1	냉장고(4도어)+김치냉장고(3도어) 1대 +키친장(수입하드웨어+라인조명)	삼성전자	7,200,000	720,000	6,480,000	<input type="checkbox"/>		
비스포크 패키지2	냉장고(4도어)+김치냉장고(3도어) 2대	삼성전자	7,100,000	710,000	6,390,000	<input type="checkbox"/>		
비스포크 인피니트 라인	냉동고(1도어)+와인냉장고(1도어) +냉장고(1도어)+김치냉장고(1도어)	삼성전자	19,000,000	1,900,000	17,100,000	<input type="checkbox"/>		
3구 인덕션	CIRS-FL301FB-E	쿠쿠전자	650,000	65,000	585,000	<input type="checkbox"/>		
	NZ63T6707MR	삼성전자	1,150,000	115,000	1,035,000	<input type="checkbox"/>		
전기오븐(일반형)	NQ36A6555CK	삼성전자	350,000	35,000	315,000	<input type="checkbox"/>		
전기오븐(프리미엄형)	NQ50T9539BD	삼성전자	1,950,000	195,000	1,755,000	<input type="checkbox"/>		
식기세척기(일반형)	DWA-81R5B	SK매직	1,090,000	109,000	981,000	<input type="checkbox"/>		
식기세척기(프리미엄형)	DWA-90R5B	SK매직	1,400,000	140,000	1,260,000	<input type="checkbox"/>		
스마트주방TV	DM-N330V	동영앰텍	410,000	41,000	369,000	<input type="checkbox"/>		
비데	비데 (일반형)	부부욕실	IST-N42ER	이누스	160,000	16,000	144,000	<input type="checkbox"/>
		가족욕실	IST-N42ER	이누스	160,000	16,000	144,000	<input type="checkbox"/>
	도기일체형 비데 (프리미엄형)	부부욕실	C831000E/C360000B	아메리칸 스탠다드	1,200,000	120,000	1,080,000	<input type="checkbox"/>
		가족욕실	C831000E/C360000B	아메리칸 스탠다드	1,200,000	120,000	1,080,000	<input type="checkbox"/>
전동빨래건조대 (조명일체형)	ED 800	씨넷	170,000	17,000	153,000	<input type="checkbox"/>		



파주운정 경남아너스빌 디원

추가선택품목 신청서 [84A, 84B]

3.인테리어

구분	품 목		공급금액	계약금 (10%, 계약 시)	잔금 (90%, 입주 시)	선택	
마감재 및 가구	인테리어 개별옵션	현관 중문	- 3연동 슬라이딩 중문	1,700,000	170,000	1,530,000	<input type="checkbox"/>
		거실/주방/ 복도/팬트리	- 바닥 이태리산 포세린타일(600×600)	2,430,000	243,000	2,187,000	<input type="checkbox"/>
		침실2	- 불박이장	1,200,000	120,000	1,080,000	<input type="checkbox"/>
		침실3	- 불박이장	1,250,000	125,000	1,125,000	<input type="checkbox"/>
	현관	현관특화	- 벽체 시트패널 - 현관창고 브론즈경도어	420,000	42,000	378,000	<input type="checkbox"/>
		현관창고	- 시스템가구	250,000	25,000	225,000	<input type="checkbox"/>
	거실	벽체마감특화	- 벽체 이태리산 포세린타일(600×1,200) - 벽체 시트패널	2,100,000	210,000	1,890,000	<input type="checkbox"/>
		벽체마감특화 (최상층세대)		2,730,000	273,000	2,457,000	<input type="checkbox"/>
	주방	마감특화1(택1)	- 벽체/상판 엔지니어드스톤 - 프리미엄 싱크수전&사각싱크볼	2,170,000	217,000	1,953,000	<input type="checkbox"/>
		마감특화2(택1)	- 벽체/상판 세라믹타일 - 프리미엄 싱크수전&사각싱크볼	3,940,000	394,000	3,546,000	<input type="checkbox"/>
		프리미엄 가구 (마감특화1,2 선택 시)	- 독립형 렌지후드 - 상부 플랩장 수입 전동하드웨어+라인조명 - 하부 수입하드웨어 - 수입 행거액세서리	8,300,000	830,000	7,470,000	<input type="checkbox"/>
	팬트리	수납강화	- 시스템가구	600,000	60,000	540,000	<input type="checkbox"/>
	드레스룸	수납강화	- 벽체&가구도어, 시스템가구(일반형)	1,840,000	184,000	1,656,000	<input type="checkbox"/>
		프리미엄 드레스룸	- 벽체&가구도어, 벽판널형 시스템가구	3,360,000	336,000	3,024,000	<input type="checkbox"/>
	조명	거실/주방	조명특화 - 거실/주방 우물천장&간접등 - 주방 천장 루버시트패널 - 프리미엄 직부등&매입등&다운라이트&식탁등 - 거실/복도 아트월 등박스&픽처레일등	5,480,000	548,000	4,932,000	<input type="checkbox"/>
		침실		- 침실1 우물천장&간접등 - 침실1,2,3 프리미엄 직부등	1,850,000	185,000	1,665,000

■ 유상옵션 공급금액

공급금액 합계		총 계약금	
2023년	월	일	계약자 확인
			성명: (인감날인)

■ 유상옵션 납부계좌 및 납부방법

납부은행	계좌번호	예금주	계약금 10%
국민은행	393301-04-095912	주택도시보증공사 동부PF금융센터	

# 파주운정 경남아너스빌 디원 추가선택품목 신청서 [101]

## 1. 천장형 시스템에어컨

제조사	선택형	선택안	설치위치	총수량	공급금액	계약금(10%, 계약 시)	잔금(90%, 입주 시)	선택
삼성전자	IOT 보급형 (공기청정 無)	선택1	거실+침실1	2	3,500,000	350,000	3,150,000	<input type="checkbox"/>
		선택2	거실+주방+침실1	3	4,800,000	480,000	4,320,000	<input type="checkbox"/>
		선택3	거실+주방+침실1+침실2,3,4 중 택1	4	6,100,000	610,000	5,490,000	침실2 <input type="checkbox"/> 침실3 <input type="checkbox"/> 침실4 <input type="checkbox"/>
		선택4	거실+주방+침실1+침실2+침실3	5	7,400,000	740,000	6,660,000	<input type="checkbox"/>
		선택5	거실+주방+침실1+침실2+침실3+침실4	6	8,900,000	890,000	8,010,000	<input type="checkbox"/>
	IOT 고급형 (공기청정 有)	선택6	거실+침실1	2	3,900,000	390,000	3,510,000	<input type="checkbox"/>
		선택7	거실+주방+침실1	3	5,300,000	530,000	4,770,000	<input type="checkbox"/>
		선택8	거실+주방+침실1+침실2,3,4 중 택1	4	7,300,000	730,000	6,570,000	침실2 <input type="checkbox"/> 침실3 <input type="checkbox"/> 침실4 <input type="checkbox"/>
		선택9	거실+주방+침실1+침실2+침실3	5	8,900,000	890,000	8,010,000	<input type="checkbox"/>
		선택10	거실+주방+침실1+침실2+침실3+침실4	6	9,900,000	990,000	8,910,000	<input type="checkbox"/>

## 2. 가전기기

품목		제조사	공급금액	계약금(10%, 계약 시)	잔금(90%, 입주 시)	선택		
비스포크 패키지1	냉장고(4도어)+김치냉장고(3도어) 1대 +키친장(수입하드웨어+라인조명)	삼성전자	7,200,000	720,000	6,480,000	<input type="checkbox"/>		
비스포크 패키지2	냉장고(4도어)+김치냉장고(3도어) 2대	삼성전자	7,100,000	710,000	6,390,000	<input type="checkbox"/>		
비스포크 인피니트 라인	냉동고(1도어)+와인냉장고(1도어) +냉장고(1도어)+김치냉장고(1도어)	삼성전자	19,000,000	1,900,000	17,100,000	<input type="checkbox"/>		
3구 인덕션	CIRS-FL301FB-E	쿠쿠전자	650,000	65,000	585,000	<input type="checkbox"/>		
	NZ63T6707MR	삼성전자	1,150,000	115,000	1,035,000	<input type="checkbox"/>		
전기오븐(일반형)	NQ36A6555CK	삼성전자	350,000	35,000	315,000	<input type="checkbox"/>		
전기오븐(프리미엄형)	NQ50T9539BD	삼성전자	1,950,000	195,000	1,755,000	<input type="checkbox"/>		
식기세척기(일반형)	DWA-81R5B	SK매직	1,090,000	109,000	981,000	<input type="checkbox"/>		
식기세척기(프리미엄형)	DWA-90R5B	SK매직	1,400,000	140,000	1,260,000	<input type="checkbox"/>		
스마트주방TV	DM-N330V	동영엠텍	410,000	41,000	369,000	<input type="checkbox"/>		
비데	비데 (일반형)	부부욕실	IST-N42ER	이누스	160,000	16,000	144,000	<input type="checkbox"/>
		가족욕실	IST-N42ER	이누스	160,000	16,000	144,000	<input type="checkbox"/>
	도기일체형 비데 (프리미엄형)	부부욕실	C831000E/C360000B	아메리칸 스탠다드	1,200,000	120,000	1,080,000	<input type="checkbox"/>
		가족욕실	C831000E/C360000B	아메리칸 스탠다드	1,200,000	120,000	1,080,000	<input type="checkbox"/>
전동빨래건조대 (조명일체형)	ED 800	씨넷	170,000	17,000	153,000	<input type="checkbox"/>		

# 파주운정 경남아너스빌 디원 추가선택품목 신청서 [101]

## 3.인테리어

구분	품 목		공급금액	계약금 (10%, 계약 시)	잔금 (90%, 입주 시)	선택		
마감재 및 가구	인테리어 개별옵션	현관 중문	- 3연동 슬라이딩 중문	1,910,000	191,000	1,719,000	<input type="checkbox"/>	
		거실/주방/ 복도/팬트리	- 바닥 이태리산 포세린타일(600×600)	2,700,000	270,000	2,430,000	<input type="checkbox"/>	
		침실2	- 불박이장	1,250,000	125,000	1,125,000	<input type="checkbox"/>	
		침실3	- 불박이장	1,350,000	135,000	1,215,000	<input type="checkbox"/>	
		침실4	- 불박이장	1,250,000	125,000	1,125,000	<input type="checkbox"/>	
	현관	현관특화	- 벽체 시트패널 - 현관창고 브론즈경도어	300,000	30,000	270,000	<input type="checkbox"/>	
		현관창고	- 시스템가구	670,000	67,000	603,000	<input type="checkbox"/>	
	거실	벽체마감특화	- 벽체 이태리산 포세린타일(600×1,200) - 벽체 시트패널	2,610,000	261,000	2,349,000	<input type="checkbox"/>	
		벽체마감특화 (최상층세대)		3,200,000	320,000	2,880,000	<input type="checkbox"/>	
	주방	마감특화1(택1)	- 벽체/상판 엔지니어드스톤 - 프리미엄 싱크수전&사각싱크볼	2,200,000	220,000	1,998,000	<input type="checkbox"/>	
		마감특화2(택1)	- 벽체/상판 세라믹타일 - 프리미엄 싱크수전&사각싱크볼	4,070,000	407,000	3,663,000	<input type="checkbox"/>	
		프리미엄 가구 (마감특화1,2 선택 시)	- 독립형 렌지후드 - 상부 플랩장 수입 전동하드웨어+라인조명 - 하부 수입하드웨어 - 수입 행거액세서리	8,300,000	830,000	7,470,000	<input type="checkbox"/>	
	팬트리	수납강화	- 시스템가구	795,000	79,500	715,500	<input type="checkbox"/>	
	드레스룸	수납강화	- 벽체&가구도어, 시스템가구(일반형)	2,500,000	250,000	2,250,000	<input type="checkbox"/>	
		프리미엄 드레스룸	- 벽체&가구도어, 벽판넬형 시스템가구	4,300,000	430,000	3,870,000	<input type="checkbox"/>	
	조명	거실/주방	조명특화	- 거실/주방 우물천장&간접등 - 주방 천장 루버시트패널 - 프리미엄 직부등&매입등&다운라이트&식탁등 - 거실/복도 아트월 등박스&픽처레일등	6,030,000	603,000	5,427,000	<input type="checkbox"/>
		침실		- 침실1 우물천장&간접등 - 침실1,2,3,4 프리미엄 직부등	2,180,000	218,000	1,962,000	<input type="checkbox"/>

### ■ 유상옵션 공급금액

공급금액 합계		총 계약금	
2023년    월    일		계약자 확인	성명: (인감날인)

### ■ 유상옵션 납부계좌 및 납부방법

납부은행	계좌번호	예금주	계약금 10%
국민은행	393301-04-095912	주택도시보증공사 동부PF금융센터	